

УТВЕРЖДЕНО
Советом директоров АО «ГНИВЦ»
Протокол № 22
от «05» октября 2018 г.

Дополнение № 2

К ПРОГРАММЕ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

Акционерного общества

«Главный научный инновационный внедренческий центр»

(АО «ГНИВЦ»)

г. Москва

Программа отчуждения непрофильных активов Акционерного общества «Главный научный инновационный внедренческий центр» (далее – АО «ГНИВЦ») утверждена решением Совета директоров АО «ГНИВЦ» (п. 9 Протокола заседания Совета директоров АО «ГНИВЦ» от 20.12.2017 № 17).

Дополнение № 1 к Программе отчуждения непрофильных активов АО «ГНИВЦ», включающее Реестр непрофильных активов АО «ГНИВЦ» и План мероприятий по реализации непрофильных активов АО «ГНИВЦ», утверждено решением Совета директоров АО «ГНИВЦ» (п. 5 Протокола заседания Совета директоров АО «ГНИВЦ» от 27.03.2018 № 18).

В связи с изменением рыночной стоимости непрофильных активов Общества, с целью актуализации Программы отчуждения непрофильных активов АО «ГНИВЦ» изложить Реестр непрофильных активов АО «ГНИВЦ» (Приложение № 3 к Программе отчуждения непрофильных активов АО «ГНИВЦ») и План мероприятий по реализации непрофильных активов АО «ГНИВЦ» (Приложение № 4 к Программе отчуждения непрофильных активов АО «ГНИВЦ») в следующей редакции:

Приложение № 3
К Программе отчуждения
непрофильных активов
АО «ГНИВЦ»

Реестр непрофильных активов АО «ГНИВЦ»

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Средства идентификации непрофильного актива	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату (30.06.2018), руб.	Планируемый способ реализации (сохранения) непрофильного актива	Описание и сведения о правоустанавливающих документах и об обременениях
1	Дачный дом	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1377	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 56,1 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-164/3). Обременений нет.
2	Дачный дом	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1379	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 53,9 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-163/3). Обременений нет.

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Средства идентификации непрофильного актива	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату (30.06.2018), руб.	Планируемый способ реализации (сохранения) непрофильного актива	Описание и сведения о правоустанавливающих документах и об обременениях
3	Дачный дом	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1380	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 18,8 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-162/3). Обременений нет.
4	Подстанция	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1376	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 5 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-165/3). Обременений нет.
5	Гараж	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1381	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 38,5 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-161/3). Обременений нет.
6	Баня	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1378	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 68 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-160/3). Обременений нет.
7	Земельный участок	Кадастровый номер: 42:19:0204002:84	1 979 358,30	Продажа	Земли населенных пунктов, под размещение туристической базы для оздоровительной деятельности, площадью 6 990 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-159/4). Обременений нет.

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Средства идентификации непрофильного актива	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату (30.06.2018), руб.	Планируемый способ реализации (сохранения) непрофильного актива	Описание и сведения о правоустанавливающих документах и об обременениях
8	Гаражный бокс	Кадастровый номер 21:01:020801:4204	5 586,86	Продажа	Нежилое помещение площадью 20,3 кв.м., этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, проспект Мира, д.52"в", помещение 27; свидетельство о государственной регистрации права от 27.06.2016 № 21- 21/001-21/031/001/2016- 1978/3; Обременений нет.

Приложение № 4
К Программе отчуждения
непрофильных активов
АО «ГНИВЦ»

План мероприятий по реализации непрофильных активов.

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Срок реализации актива	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату (30.06.2018), руб.	Рыночная стоимость непрофильного актива, руб.	Сведения о начальной цене реализации актива, руб.	Ожидаемый экономический эффект от реализации непрофильного актива, руб.
1	Дачный дом (нежилое помещение, площадью 56,1 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорово, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	476 000,00	476 000,00	403 389,83
2	Дачный дом (нежилое помещение, площадью 53,9 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорово, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	526 100,00	526 100,00	445 847,46
3	Дачный дом (нежилое помещение, площадью 18,8 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорово, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	210 400,00	210 400,00	178 305,08
4	Подстанция (нежилое помещение, площадью 38,5 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорово, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	51 300,00	51 300,00	43 474,58
5	Гараж (нежилое помещение, площадью 38,5 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорово, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	288 500,00	288 500,00	244 491,53

6	Баня (нежилое помещение, площадью 68 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	582 900,00	582 900,00	493 983,05
7	Земельный участок (земли населенных пунктов, под размещение туристической базы для оздоровительной деятельности, площадью 6 990 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	1 979 358,30	2 004 700,00	2 004 700,00	25 341,70
8	Гаражный бокс (нежилое помещение площадью 20,3 кв.м., этаж:1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, проспект Мира, д.52"в", помещение 27)	4 квартал 2018*	5 586,86	173 100,00 ¹	204 258,00 ²	167 513,14

* При условии согласования сделок по отчуждению недвижимого имущества Федеральным агентством по управлению государственным имуществом (Росимуществом) и проведения процедур по продаже имущества.

¹ Без учета НДС

² С учетом НДС 18%