

УТВЕРЖДЕНО
Советом директоров АО «ГНИВЦ»
Протокол № 18
от «27» марта 2018г.

Дополнение № 1

К ПРОГРАММЕ ОТЧУЖДЕНИЯ НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ

Акционерного общества

«Главный научный инновационный внедренческий центр»

(АО «ГНИВЦ»)

г. Москва

Программа отчуждения непрофильных активов Акционерного общества «Главный научный инновационный внедренческий центр» (далее – «АО ГНИВЦ», Общество) утверждена решением Совета директоров Общества (Протокол заседания Совета директоров АО «ГНИВЦ» от 20.12.2017 № 17).

В соответствии с п.1.4. Программы отчуждения непрофильных активов (далее – Программа), в связи с выявлением непрофильных активов Общества, с целью актуализации Программы дополнить Программу Приложением № 3 «Реестр непрофильных активов АО «ГНИВЦ» и Приложением № 4 «План мероприятий по реализации непрофильных активов».

Приложение № 3
К Программе отчуждения
непрофильных активов
АО «ГНИВЦ»

Реестр непрофильных активов АО «ГНИВЦ»

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Средства идентификации непрофильного актива	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату (31.12.2017), руб.	Планируемый способ реализации (сохранения) непрофильного актива	Описание и сведения о правоустанавливающих документах и об обременениях
1	Дачный дом	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1377	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 56,1 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-164/3). Обременений нет.
2	Дачный дом	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1379	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 53,9 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-163/3). Обременений нет.
3	Дачный дом	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1380	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 18,8 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-162/3). Обременений нет.

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Средства идентификации непрофильного актива	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату (31.12.2017), руб.	Планируемый способ реализации (сохранения) непрофильного актива	Описание и сведения о правоустанавливающих документах и об обременениях
4	Подстанция	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1376	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 5 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-165/3). Обременений нет.
5	Гараж	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1381	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 38,5 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-161/3). Обременений нет.
6	Баня	Кадастровый номер: 42:19:0204002:1378	0,00	Продажа	Нежилое помещение, площадью 68 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-160/3). Обременений нет.
7	Земельный участок	Кадастровый номер: 42:19:0204002:84	1 979 358,30	Продажа	Земли населенных пунктов, под размещение туристической базы для оздоровительной деятельности, площадью 6 990 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а (Свидетельство о государственной регистрации права от 30.06.2016 запись регистрации № 42-42/010-42/201/098/2016-159/4). Обременений нет.
8	Гаражный бокс	Кадастровый номер 21:01:020801:4204	5 664,68	Продажа	Нежилое помещение площадью 20,3 кв.м., этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, проспект Мира, д.52"в", помещение 27; свидетельство о государственной регистрации права от 27.06.2016 № 21-21/001-21/031/001/2016-1978/3; Обременений нет.

Приложение № 4
К Программе отчуждения
непрофильных активов
АО «ГНИВЦ»

План мероприятий по реализации непрофильных активов АО «ГНИВЦ»

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Срок реализации актива	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату (31.12.2017), руб.	Рыночная стоимость непрофильного актива по состоянию на 31.12.2017, руб.	Сведения о начальной цене реализации актива, руб.	Ожидаемый экономический эффект от реализации непрофильного актива, руб.
1	Дачный дом (нежилое помещение, площадью 56,1 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорово, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	446 913,71	446 913,71	378 740,43
2	Дачный дом (нежилое помещение, площадью 53,9 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорово, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	492 285,66	492 285,66	417 191,24
3	Дачный дом (нежилое помещение, площадью 18,8 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорово, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	208 710,97	208 710,97	176 873,70
4	Подстанция (нежилое помещение, площадью 38,5 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорово, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	35 508,72	35 508,72	30 092,14

№ п/п	Наименование непрофильного актива	Срок реализации актива	Остаточная (балансовая) стоимость непрофильного актива по состоянию на последнюю отчетную дату (31.12.2017), руб.	Рыночная стоимость непрофильного актива по состоянию на 31.12.2017, руб.	Сведения о начальной цене реализации актива, руб.	Ожидаемый экономический эффект от реализации непрофильного актива, руб.
5	Гараж (нежилое помещение, площадью 38,5 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	285 896,38	285 896,38	242 285,07
6	Баня (нежилое помещение, площадью 68 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	0,00	494 173,67	494 173,67	418 791,25
7	Земельный участок (земли населенных пунктов, под размещение туристической базы для оздоровительной деятельности, площадью 6 990 кв.м., адрес объекта: Кемеровская обл., Яшкинский р-он, с. Колмогорова, ул. Лесная, д. 2а)	4 квартал 2018*	1 979 358,30	2 082 530,70	2 082 530,70	103 172,40
8	Гаражный бокс (нежилое помещение площадью 20,3 кв.м., этаж: I, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Чувашская Республика - Чувашия, г. Чебоксары, проспект Мира, д.52"в", помещение 27)	4 квартал 2018*	5 664,68	168 500,00	168 500,00	137 131,93

* При условии согласования сделок по отчуждению недвижимого имущества Советом директоров АО «ГНИВЦ» и (или) Федеральным агентством по управлению государственным имуществом (Росимуществом) и проведения процедур по продаже имущества.